



Neature: Coworking Biohidroingeniería SAS

1. ¿Qué necesidad/oportunidad buscamos responder?

¿Trabajadores “quemados”? ¿cómo aumentar la productividad y disminuir el estrés? Colombia tiene 22 millones de trabajadores, de estos entre el 20-33% presentan estrés laboral, presentándose un mercado de 5.830.000 trabajadores. Muchos de ellos presentan el síndrome de Bournot, que es un estrés crónico e improductivo, donde las personas han superado el número de horas de trabajo, presentan ansiedad, el trabajo no está siendo productivo y se reduce la sensación de estar vivos.

2. ¿Por qué esta necesidad/oportunidad es importante? ¿Cuáles son los datos que respaldan esta afirmación?

Según la revista Portafolio; “hoy el mercado de coworking es 16 veces más grande que hace 7 años, evidenciándose un crecimiento en el número de aperturas para el primer semestre de 2021”. En el mercado nacional, de los 22 millones de trabajadores, hay entre 4.400.000 y 7.260.000 son posible clientes que presentan estrés laboral. Adicionalmente, Colombia tiene 122.000 teletrabajadores, muchos emprendedores y 2.540.953 mipymes con necesidades de espacio. Finalmente, En Santa Marta hay un mercado internacional potencial que se podría explorar con la recuperación del turismo.

3. ¿Qué nos imaginamos como solución?

Ante la falta de espacio para emprendedores, la problemática del estrés y el síndrome de Bournot, se debe aplicar un tratamiento basado en lo nutricional y un ambiente de trabajo natural con innovación, donde la base de alimentación son omegas 3 y 6 provenientes de pescado (autocultivado sosteniblemente), espacios de ejercicio al aire libre y estaciones de trabajo entre árboles. Dando un como resultado un espacio con energías renovables para outdoor trainings, fomentar la productividad y bajar los índices de estrés.



4. **Consideraciones o atributos que sean fundamentales en una solución a esta necesidad/oportunidad**

Se necesitaría buen internet, alimentación sanadora, actividades de integración, energías renovables y el espacio rural.

5. **Atributos que no son necesarios en una solución a esta necesidad/oportunidad**

Luz eléctrica, computadores.